

## D.1.1000 Technická zpráva

Stupeň dokumentace: Projektová dokumentace je vypracována ve stupni technická pomoc s cílem připravit základní podklady a schémata technických instalací pro výběr zhotovitele na provedení stavebních úprav hygienických zařízení.

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě:

Název stavby : **6.ZŠ – STAVEBNÍ ÚPRAVY HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ VE 2.NP PAVILON „D“**

Místo stavby : 6.ZŠ Šumperk, Šumavská 21, 787 01 Šumperk  
Parcelní čísla : 298 v k.ú.Šumperk  
Předmět dokumentace : stavební úpravy současných hyg.zařízení

#### A.1.2 Údaje o žadateli:

Investor : Město Šumperk, nám.Míru 1, 787 01 Šumperk

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant : Ing.Milan Šperlich, Nový Malín 887, 788 03 Nový Malín  
ČKAIT 1201143, IČ 669 49 769

### A.2 Seznam vstupních podkladů

- 1) Projednání s investorem, prohlídka místa stavby, zadání od investora
- 2) Doměření stávajícího stavu řešeného prostoru

### A.3 Údaje o stavbě

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:* změna dokončené stavby

*b) účel užívání stavby:* hygienické zařízení v části objektu základní školy užívané oddělením družiny ve 2.NP pavilonu „D“.

Projekt řeší stavební úpravy uvnitř současného objektu v jeho části 2.NP. Jedná se o drobné úpravy v současném prostoru hygienických zařízení a současně o výměnu obkladů, dlažeb, dveří a technických instalací.

#### Současný stav:

Řešený prostor se nachází ve 2.NP stávající budovy školy. Jedná se o úklidovou komoru a hygienické zařízení – předsíně a WC hoši a dívky. Hygienické zařízení je přístupné z centrální chodby a skládá se z předsíně, kde jsou umyvadla a následuje vlastní prostor WC, kde jsou jednotlivé kabiny WC. U WC hoši jsou navíc pisoárová stání. Kabiny jsou řešeny na zvýšeném stupínku podlahy a jsou odděleny plechovou konstrukcí a s plechovými dveřmi. Konstrukce není až do stropu, ale je ukončena cca 2,2 m od podlahy.

Prostory jsou zděné s omítkou stěn a stropů a výmalbou, některé stěny s keramickým obkladem. Podlaha opatřena keramickou dlažbou. Dveře dřevěné otvíravé do ocelových zárubní, okna plastová, otvíravá. Zařizovací předměty standardní keramické, prostory jsou

osvětleny uměle a denním světlem okny, větrány okny a vytápěny otopnými tělesy pod okny napojené na centrální zdroj tepla v plynové kotelně objektu.

Světlá výška místností je cca 3250 mm.

#### Navrhované řešení:

Dispoziční řešení se v zásadě nemění. Zůstanou zachovány předsíně WC a samotný prostor s kabinami WC. Kabiny budou nově zděné, jedna kabina pro učitele na WC dívky bude vyzděna až do stropu, ostatní budou ukončeny ve výšce 2,2 m od podlahy.

Navrhuje se zvětšit vstupní dveře z centrální chodby do předsíní WC a mezi předsíní WC a vlastním WC z velikosti 600 mm na 800 mm.

Dveře z kabin otvíravé ven, velikost kabin šířka min 900 mm a délka 1200 mm po provedených obkladech a úprav stěn.

Navrženy nové povrchy stěn – úprava stávající omítky aktivovaným štukem, keramické obklady, omyvatelné nátěry stěn a malby. Strop patřen novým aktivovaným štukem. Dveře nové dřevěné do ocelových zárubní s nátěrem, okna stávající.

Podlaha bude s novou keramickou dlažbou. Stupínek v místě kabin WC bude odbourán.

Větrání kabin WC řešeno nově navíc nuceně VZT zařízením s odtahem do exteriéru, dojde k zásahu do rozvodů elektro a zdravotních instalací – napojení pitné vody a odvedení splaškových vod. Vytápění beze změny.

Nově bude mít hygienické zařízení světlou výšku stejnou jako doposud 3250 mm.

## **A.4 Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

### **1/ Zemní práce, založení objektu, základové konstrukce**

Zemní práce se stavby netýkají.  $\pm 0,000$  objektu je stanovena na úrovni podlahy 2.NP stávajícího objektu. Základové konstrukce jsou stávající, nové se nenavrhují.

### **2/ Bourací práce**

Vybourány budou některé stávající dveře a provedeny nové. Původní šířky 600 mm budou nové šířky 800 mm. Odstraní se stávající keramická dlažba na podlaze, vybourá se stupínek na podlaze pod kabinami WC, otluče se keramický obklad stěn. Na WC dívky budou vybourány a nově dozděny luxfery v příčce mezi předsíní a WC.

### **3/ Svislé konstrukce**

#### Nosné konstrukce:

Nosné zdivo je stávající železobetonový montovaný skelet s cihelnými vyzdívkami, pravděpodobně z cihelných bloků. Zásahy do nosných vnitřních ani obvodových konstrukcí se nenavrhují.

#### Nenosné konstrukce:

Všechny stávající nenosné konstrukce jsou pravděpodobně zděné z příčkovek.

Nové nenosné konstrukce budou z bloků Ytong P3-550 tl.75 mm a také jako dozdvíka závěsného zařízení a podkonstrukce WC.

### **4/ Vodorovné konstrukce**

Vodorovné nosné konstrukce jsou stávající železobetonové montované, nové nosné stropní konstrukce se nenavrhují, ani zásahy do nich.

Železobetonové věnce jsou beze změny stávající.

Nový překlad je navržen nad zvětšenými dveřmi v cihelném zdivu a v místě niky pro nový rozvaděč elektro – navržen ocelový úhelník L 100/100/5 s uložením min 200 mm.

Podhledy se nenavrhují.

#### **5/ Schodiště**

Stavby se netýká, nové se nenavrhuje.

#### **6/ Izolace proti vlhkosti, protiradonová bariéra**

Izolace proti zemní vlhkosti a radonová izolace jsou stávající beze změny. Nová hydroizolace se nenavrhuje.

#### **7/ Izolace tepelné a zvukové**

Nové izolace se nenavrhují.

#### **8/ Konstrukce zámečnické**

Veškeré ocelové konstrukce budou provedeny v souladu s ČSN 732601 - Provádění ocelových konstrukcí. Rozměry všech prvků před výrobou ověřit podle provedení stavby.

#### **9/ Práce klempířské**

Stávající, beze změny.

#### **10/ Konstrukce tesařské**

Stávající, stavby se netýká.

#### **11/ Konstrukce truhlářské**

Okna jsou stávající plastová, beze změny včetně vnějšího a vnitřního parapetu.

Vnitřní dveře budou některé nové dřevěné plné, hladké, otvíravé do nové ocelové zárubně s nátěrem. Podrobný popis na výkrese.

#### **12/ Podlahy**

Skladba podlahy beze změny, nově řešena jen nášlapná vrstva. Stávající keramická dlažba bude odstraněna a položena nová keramická dlažba do tmelu.

#### **13/ Úpravy povrchů**

Vnitřní stávající vápenné omítky stěn a stropu zachovat. Oškrábat výmalbu, provést penetraci a nový aktivovaný štuk z balených směsí v rozsahu 100% stěn a stropu. Zapravit drážky po technických instalacích vápennou maltou. Zapravit omítku kolem nových zvětšených dveří i ze strany chodby. Nové omítky budou hladké vápenné plstí hlazené jádro + štuk, z balených směsí. Stejně budou i v místech zapravení po provedení drážek a nových tras rozvodů elektro a ZTI. Stávající keramické obklady budou otlučeny a provedeny nové do výšky 1800 mm.

#### **14/ Nátěry, malby**

Zámečnické konstrukce v interiéru budou opatřeny syntetickým nátěrem 1x základní a 1x vrchní. Malby stěn a stropů budou všechny z bílého nátěru 2x Primalex Polar. Stěny do výšky 1800 mm tam, kde není keramický obklad, budou s omyvatelným nátěrem, např. Caparol Sainen Latex.

#### **15/ Krytina**

Stávající, beze změny.

## **16/ Komín**

Stávající, beze změny.

## **17/ Úpravy okolí objektu**

Nové se nenavrhují, stávající.

### **Péče o bezpečnost práce a technických zařízení**

Dodavatel stavby je povinen po celou dobu výstavby dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy. Požadavky na bezpečnost práce vycházejí z ustanovení vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb. ve znění pozdějších předpisů (změna: 207/1991 Sb. a změna: 352/2000 Sb. a vyhláška č.192/2005 Sb.) a. při výstavbě budou dodrženy ustanovení vyhlášky č. 591/2006 Sb, č. 309/2006 Sb - v platném znění.

Další předpisy spojené s bezpečností práce jsou: zákon č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, nařízení vlády č.170/1997 Sb. – strojní zařízení, nařízení vlády č.178/1997 Sb. – stavební výrobky.

Bezpečnost a ochrana zdraví bude řešena v souladu se Zákoníkem práce a dalšími bezpečnostními předpisy. Pracovníci musí být seznámeni s bezpečností práce, proškoleni s prací se stroji a zařízeními a vybaveni ochrannými pomůckami.

### ***Stavební fyzika - tepelná technika:***

Všechny nově navržené konstrukce a materiály splňují tepelně technické požadavky na obvodové a dělicí konstrukce dle platných ČSN.

### ***Osvětlení, oslunění:***

Řešené prostory nejsou obytné, není nutné splnit min dobu oslunění dle platné normy.

### ***Akustika / hluk, vibrace – popis řešení:***

Navržená stavba nebude zdrojem nadměrného hluku. Při provozu budou dodrženy veškeré požadavky nařízení vlády č. 272/2011 Sb. v platném znění. Veřejná hudební produkce se neuvažuje.

### ***Výpis použitých norem:***

Stavba je navržena podle Stavebního zákona 183/2006 Sb. v platném znění a vyhlášek a norem z něj vyplývajících.

## **A.5 Navrhované kapacity stavby**

### **- řešená podlahová plocha ve 2.NP:**

Podlahová plocha: 53,1 m<sup>2</sup>

### **- obestavěný prostor:**

53,1 x 3,25 = 173 m<sup>3</sup>

### **- počet funkčních jednotek:**

1x úklidová komora s výlevkou a umyvadlem

1x předsín WC hoši se 3 umyvadly,

1x předsín WC dívky se 3 umyvadly,

1x WC hoši se 3 kabinami WC a 4x pisoár,

1x WC dívky se 4 kabinami WC

## A.6 Technické vybavení objektu

El.energie: - je zajištěna ze stávajícího rozvaděče na chodbě ve škole. Z něj bude vyveden samostatný kabel CYKY v liště do podružného nového rozvaděče ve stěně v m.č.202.

Celkový příkon objektu se nemění.

Navrhují se nové silnoproudé rozvody osvětlení s nástěnnými svítidly podle dispozice. Rozvody a provedení podle platných norem.

Osvětlení navrženo LED svítidly na základní intenzitu prostoru 300 Lx a podle ČSN EN 12461-1 a TNI 3604.

Vytápění: - stávající teplovodní rozvody z centrálního zdroje v objektu. Stávající otopná tělesa z litiny a rozvody beze změny.

Stávající viditelné rozvody UT a otopná tělesa zachovat a opatřit novým syntetickým nátěrem 1x základní a 1x vrchní.

Pitná voda: - rozvody pitné vody v objektu stávající, z hlavního rozvodu ve stěně ve 2.NP bude provedena nová odbočka s napojením studené pitné vody k novým umyvadlům, WC a pisoárům. Rozvody nové z plastových trubek PPR DN 25 mm. Ohřev TV řešen nově pomocí elektrického zásobníku o objemu 60 litrů, který bude zavěšen na stěně v úklidové komoře. Z něj budou nové rozvody teplé vody k umyvadlům do předsíní WC a k umyvadlu a výlevce v úklidové komoře.

Dešťové vody: - beze změny.

Splaškové vody: - odpadní splaškové vody od umyvadel, WC, pisoárů budou odvedeny novým plastovým potrubím DN 50 mm resp. DN 100 mm do stávajícího svislého plastového odpadního potrubí ve stěně a v podlaze zaústěno do stávající větve kanalizačního potrubí v místnosti. Podlahovou vpust v m.č.203 zachovat.

Plyn: - beze změny, rozvody plynu v objektu stávající.

Větrání: - větrání WC je nyní zajištěno stávajícími otvíravými okny do exteriéru. Nově je navrženo doplnění nuceného větrání prostor kabin WC, předsíně WC a pisoárů – kruhovým potrubím flexo dn 150 mm pod stropem, přiznané, s talířovými vyústkami. Podle platných hygienických předpisů se uvažuje s odvětráním kabiny WC 50 m<sup>3</sup>/hod, umyvadlo 25 m<sup>3</sup>/hod, pisoár 25 m<sup>3</sup>/hod. Celkový výkon osazeného ventilátoru s odtahem do exteriéru v obvodové stěně bude min 400 m<sup>3</sup>/hod. Ventilátor bude spínán současně s osvětlením a bude vybaven doběhovým spínačem v rozsahu 1-2 minuty. Přívod vzduchu bude řešen vynecháním prahů pod dveřmi.

Vypracoval: Ing.Milan Šperlich  
v Novém Malíně: 07/2019